

鳥居坂に佇むヴィンテージマンション
緑豊かで静かな高級住宅地

2駅3路線
利用可能

東京メトロ南北線・都営大江戸線

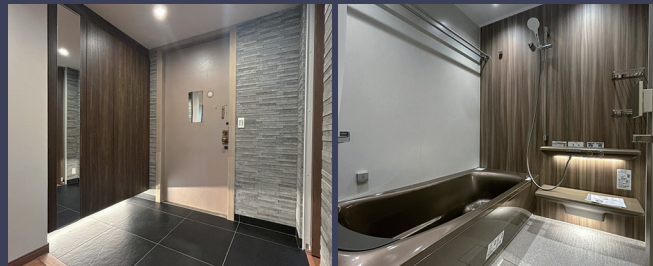
「麻布十番」駅

徒歩 5 分

東京メトロ日比谷線・都営大江戸線

「六本木」駅

徒歩 10 分



Equipment

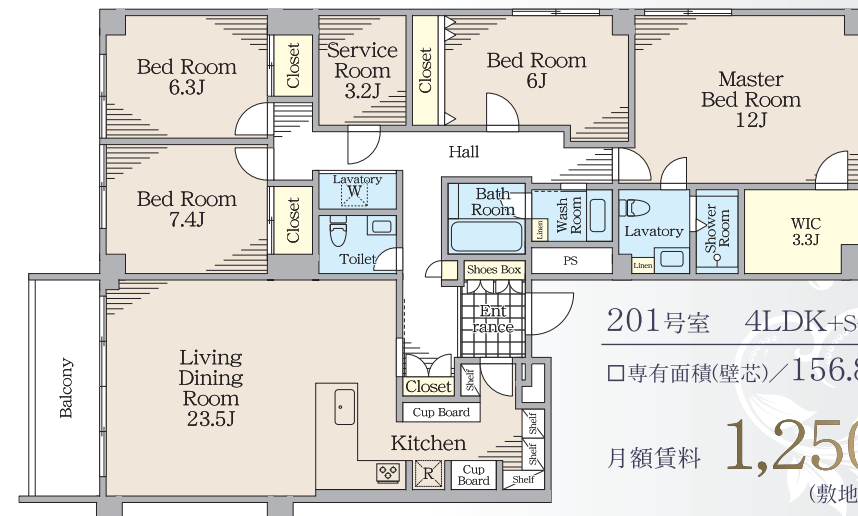
充実の設備・仕様



2026年8月内装フルリノベーション実施 Full Renovation

リノベーション内容

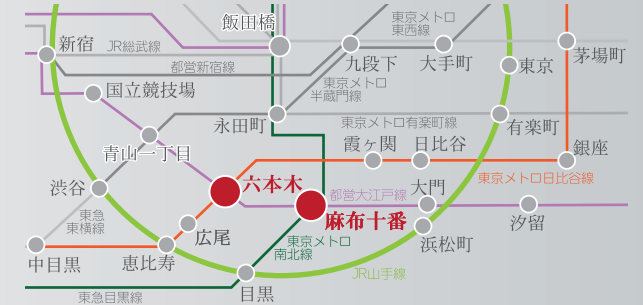
- キッチン(システムキッチン・フルオープン型食洗器)
- 浴室(ユニットバス1616)
- 洗面化粧台 ○トイレ(ウォシュレット付トイレ)
- 給湯設備(給湯器・キッチンリモコン付)
- シャワールーム
- 全室ビルトインエアコン完備
- ドラム式洗濯機・乾燥機付
- 共通(照明器具、建具、床：フローリング(LDK、洋室)
タイル(玄関、廊下、洗面、トイレ、パウダールーム)
壁天井：クロス貼、床暖房(LD)



201号室 4LDK+S+WIC

□専有面積(壁芯)/156.86㎡(47.4坪)

月額賃料 **1,250,000円**
(敷地内屋根付駐車場付)



Outline & Rent Conditions

【物件概要】■所在地／東京都港区六本木5丁目14-23■構造規模／RC造地下1階地上5階建■総戸数／17戸■管理形態／全部委託■管理員の勤務形態／日勤■管理会社／(株)日鉄コミュニティー■竣工／1977年(昭和52年)7月■現況／空室■入居可能時期／相談
【賃貸条件】■敷金／2ヶ月■礼金／1ヶ月■管理費／なし■契約期間／普通賃貸借契約2年■更新料／新賃料の1ヶ月分■火災保険／25,000円(2年間)■鍵交換費用／55,000円(税込)■24時間サポート費用／16,500円(税込)■敷地内駐車場／屋根付平置駐車場付■駐輪場／有
※弊社指定の家賃保証(有料)に加入して頂きます。初回保証料／総額賃料の50%/1年毎10,000円※ペット不可

Life Information

- 麻布図書館.....約400m
- ローソン.....約400m
- セブンイレブン.....約400m
- 麻布十番郵便局.....約500m
- 済生会中央病院.....約1,200m
- 東京タワー.....約1,200m



東京都知事免許(3)第98512号

株式会社 ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル
TEL 03(6228)5070
FAX 03(6228)5072
Eメール info@zentrust.co.jp
http://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ
ご案内の際は
事前にご連絡下さい

■手数料			
客付手数料負担の割合	貸主	%	借主 100%
客付手数料配分の割合	元付	%	客付 100%
■取引態様／専属専任媒介			