

分 譲 賃 貸 マ ン シ ョ ン
フェニックス横濱井土ヶ谷



京急本線

「井土ヶ谷」駅徒歩 **6** 分
「光明寺」駅徒歩 **10** 分

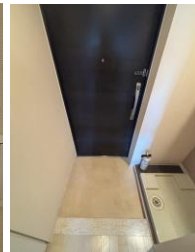
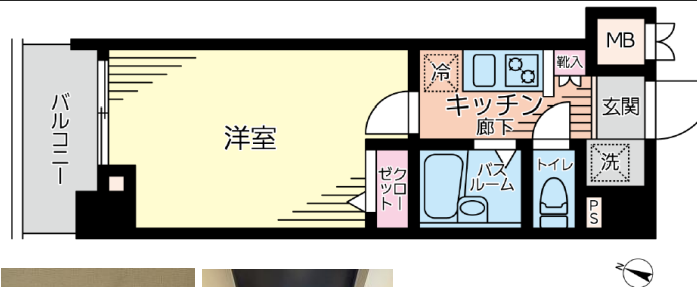
☆分譲マンション・鉄筋コンクリート造・最上階のお部屋

☆5分圏内にスーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局・銀行 住環境良好◎

☆井土ヶ谷駅は急行停車駅◎横浜駅まで乗車7分、川崎駅まで20分、品川駅まで29分。

◆周辺環境◆

サミットストア井.....徒歩4分
ローソンストア.....徒歩1分
マツモトキヨシ.....徒歩5分
日本郵便局.....徒歩4分



★★★★空き有★★★★

- ・駐車場 (11,000円/月額)
- ・駐輪場 (500円/月額)

704号室
1K

月額賃料/
管理費 /

76,000 円
6,000 円

専有面積/21.17㎡
バルコニー面積/3.30㎡

【物件概要】■所在地/神奈川県横浜市南区井土ヶ谷上町25-21■構造/鉄筋コンクリート造7階建■築年月/2008年12月
■開口部方位/北西■現況/空室■入居可能時期/10月中旬■設備/TVモニター付オートロック・エレベーター・2口ガスコンロキッチン・防犯カメラ・エアコン・浴室乾燥機【賃貸条件】■敷金/1ヶ月■礼金/なし■契約期間/定期借家契約3年■再契約料/新賃料の1ヶ月分
■鍵交換料金/35,200円(税込)■火災保険に加入して頂きます(2年間・20,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入していただきます。初回:支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円※2年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。駐車場月額11,000+税(敷金1ヶ月、契約事務手数料10,000円+税)



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

内見

申込

24時間Web受付

ITANDI BB



■全媒体広告掲載可能※確認不要

手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	0	%	客付	100	%

■取引態様:貸主