

分譲賃貸マンション

スカイコート千歳烏山



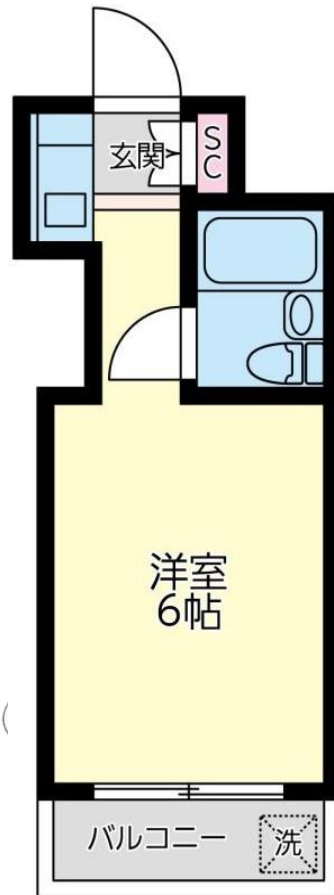
京王線「千歳烏山」駅 徒歩 7分

「仙川」駅 徒歩 16分

◆2駅利用可能

◆TVモニターホン新規設置予定(2026年6月)

◆駐輪場利用可能(要届出)



月額賃料/ **55,000円**
管理費/ 5,000円

専有面積/14.40㎡

404号室
1K

諸条件
ご相談

最上階×南向き 日当たり良好



近隣施設

- まいばすけっと南烏山6丁目店...173m(徒歩2分)
- セブンイレブン世田谷給田中央店...60m(徒歩1分)
- のぞみ薬局...114m(徒歩2分)
- 千歳烏山郵便局...322m(徒歩4分)
- きらぼし銀行烏山支店...404m(徒歩5分)

【物件概要】■所在地/東京都世田谷区南烏山6-16-3 ■構造/鉄筋コンクリート造4階建 ■築年月/1984年5月 ■現況/空室 ■入居時期/6月中旬 ■開口部方位/南 ■設備/メールボックス・駐輪場・敷地内ゴミ置き場・CATV・TVモニター付インターフォン・給湯・バルコニー・洗濯機置き場(室外)

※エアコン、ミニ冷蔵庫、照明・キッチンコンロは残置物となります(機能保証はございません)

【賃貸条件】■敷金/1ヶ月(退去時償却となります) ■礼金/1ヶ月 ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換料/22,000円~

※火災保険に加入して頂きます(2年間・20,000円) ※24時間サポート:16,500円 ※弊社指定の保証会社(日本セーフティー)に加入して頂きます。契約時月額支払い、総賃料の50%・以後1年毎に10,000円 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

ポータルサイト
全媒体広告掲載可能
※掲載許諾不要

内見 申込
24時間Web受付

ITANDI BB



手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態様:媒介