

分 譲 賃 貸 マ ン シ ョ ン
インペリアル南麻布・コート棟

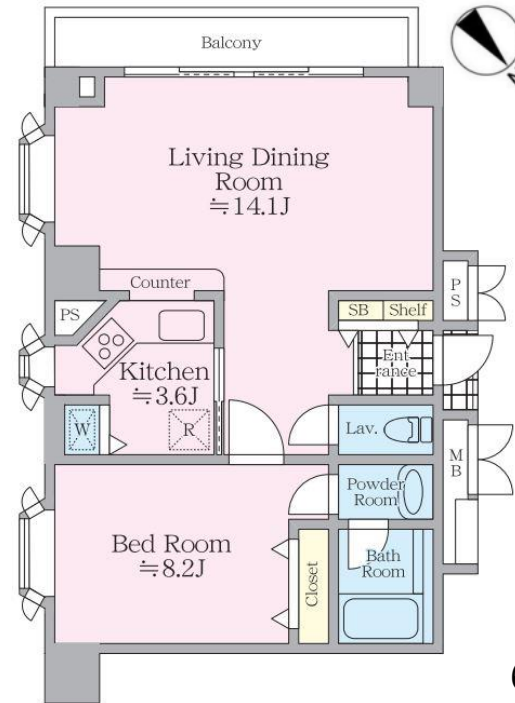


東京メトロ日比谷線

「**広尾**」 駅徒歩 **12** 分

東京メトロ南北線 「**白金高輪**」 駅徒歩 **13** 分

- ☆主要エリアへダイレクトアクセス・通勤時間をスマートに
- ☆安心のTVモニター付オートロック・エレベーター3基
- ☆ウォークインクローゼット等の収納豊富



61.04m²

月額賃料/ **350,000**円
 管理費/ 15,000円

501号室
 1LDK

- ◆駐輪場/空き有 400円/月(1台)
- ◆バイク置き場/空き有 2,000円/月(1台) ※サイズ要確認

24h有人管理&フロントサービス

- 不在時の荷物の受け渡しもフロントにて対応
- 衣服クリーニングサービス(別途料金)

写真準備中

近隣施設

- 肉のハナマサPLUS南麻布店...50m(徒歩1分)
- ファミリーマート南麻布4丁目店...500m(徒歩5分)
- マツモトキヨシ恵比寿3丁目店...800m(徒歩10分)
- 港白金三郵便局...380m(徒歩5分)
- 有栖川宮記念公園...500m(徒歩7分)
- 北里大学病院...320m(徒歩4分)
- 港区立本村小学校...470m(徒歩6分)

【物件概要】■所在地/東京都港区南麻布4-11-18 ■構造/SRC造8階地下1階建 ■築年月/1995年2月 ■現況/居住中(6月20日退去予定)
 ■入居時期/7月下旬 ■開口部方位/南西 ■設備/オートロック・宅配ボックス・メールボックス・TVモニター付インターフォン・エレベーター・冷暖房・光回線利用可・IHコンロシステムキッチン・浴室TV・下駄箱・クローゼット・浴室乾燥・洗浄便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
 【賃貸条件】■敷金/2か月 ■礼金/1か月 ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換料金/25,000円~ ■セントラル給湯使用料/月額基本料1,600円/m² ■火災保険要加入(2年間・25,000円) ■保証会社要加入(初回保証料/月額支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円)
 ※解約予告2カ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

AD50

ポータルサイト
 全媒体広告掲載可能
 ※掲載許諾不要

内見 申込
 24時間Web受付
 ITANDI BB

手数料		貸主	借主
客付手数料負担の割合	貸主	%	100 %
客付手数料配分の割合	元付	%	100 %

■取引態様:媒介