

HARUMI FLAG SUN VILLAGE

A棟 1403号室

最上階 レインボーブリッジを望むオーシャンビュー

希少な4LDK ゆとりのある間取り・収納豊富

公園×商業施設充実 洗練されたウォーターフロント街区

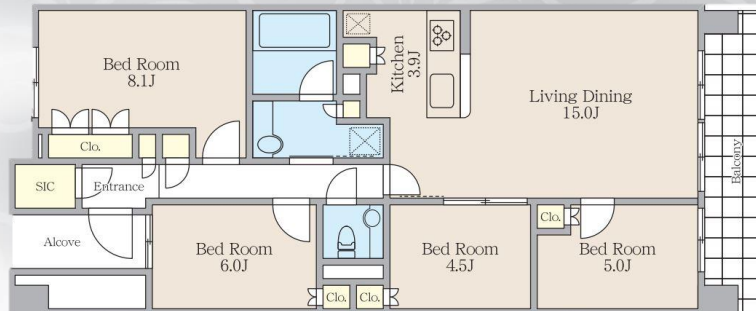
駐車場1台付(EVコンセント付ハイルーフ)

※全長5300mm 全幅1950mm 全高2100mm 重量2300mm

ペット飼育相談

※小型犬又は猫1匹まで(契約時1ヶ月敷金積み増し、退去時償却)

高級分譲賃貸マンション



専有面積/92.48㎡

月額賃料/ **550,000円**
管理費/ 20,000円

1403号室
4LDK



晴海ふ頭公園に隣接
海と緑に包まれる
贅沢なロケーション

三井ショッピングパーク
ららテラスHARUMI FLAG
まで徒歩2分

インターネット・Wifi
利用無料(フレッツ光)

都営大江戸線

「勝どき」駅 徒歩 19 分

バス便
利用可能

「晴海ふ頭公園南(バス停)」徒歩 2 分
「東京駅」乗車28分・「勝どき駅」乗車7分

【物件概要】所在地/東京都中央区晴海5-5-1 ■構造/RC造14階建 ■築年月/2023年10月 ■現況/空室 ■入居時期/即日 ■開口部方位/南東
【賃貸条件】■敷金/1か月 ■礼金/1か月 ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換は行いません ■火災保険要加入(2年間・30,000円)
■保証会社要加入(初回保証料/月額支払い/総賃料の50%・以後1年毎に10,000円) ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※短期解約違約金有り(1年未満解約の場合、総額賃料の1ヶ月分)

【専有設備】TVモニターホン・食洗機・デイスパーザー・浴室乾燥・追炊き・温水洗浄便座・エアコン(各室)・3ロガスコンロシステムキッチン・床暖房・クローゼット・洗面台
・ミストサウナ・フレッツ光インターネット(無料)・非接触ICキー

【共用設備】オートロック・エレベーター・宅配ボックス・メールボックス・駐輪場(月額300円~500円)・駐車場・敷地内ゴミ置き場

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

AD50

ポータルサイト
全媒体広告掲載可能
※掲載許諾不要



手数料		貸主		借主	
客付手数料 負担の割合	貸主		借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態様:媒介



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト