

分 譲 貸 マ ン シ ョ ン

## インペリアル南麻布・サテライト棟



東京メトロ日比谷線

「広尾」 駅徒歩 12 分

東京メトロ南北線 「白金高輪」 駅徒歩 13 分

- ☆主要エリアへダイレクトアクセス・通勤時間をスマートに
- ☆安心のTVモニター付オートロック・エレベーター3基
- ☆ウォークインクローゼット等の収納豊富



月額賃料/ 190,000円

管理費/ 10,000円

708号室  
1LDK

◆駐輪場/空き有 400円/月(1台)

◆バイク置き場/空き有 2,000円/月(1台) ※サイズ要確認

### 東京タワーを望む眺望



※写真は参考となります。

【物件概要】■所在地/東京都港区南麻布4-11-17 ■構造/SRC造8階地下1階建 ■築年月/1995年2月 ■現況/居住中 ■入居時期/2月下旬 ■開口部方位/東 ■設備/TVモニター付インターフォン・エレベーター・冷暖房・光回線利用可・IHコンロシステムキッチン・給湯・下駄箱・クローゼット・浴室乾燥・洗浄便座・ウォークインクローゼット・TV付き浴室・室内洗濯機置き場・独立洗面台  
【賃貸条件】■敷金/2か月 ■礼金/1か月 ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換料金/22,000円～ ■セントラル給湯使用料/月額基本料1,600円+別途使用料 ■火災保険要加入(2年間・25,000円) ■保証会社要加入(初回保証料/月額支払い・総賃料の50%・以後1年毎に10,000円)  
※解約予告2カ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。



東京都知事 (3) 第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

<https://www.zentrust.co.jp/>

AD50

内見  
申込  
24時間Web受付  




手数料	客付手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100
				%	%
客付手数料 配分の割合	元付		%	客付	100
				%	%

■取引態様:媒介