

分譲賃貸マンション
藤和シティホームズ西葛西



東京メトロ東西線

「西葛西」 駅徒歩 **11** 分

★【2030年3月まで居住可(以降の再契約は相談) | 定期借家(2年)】★

☆徒歩4分のイオン葛西店をはじめ、生活施設が充実した住環境。
☆3LDKの間取りは、子育て世帯や在宅ワークにも対応可能。

◆周辺環境◆

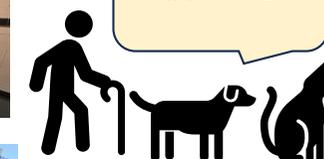
イオン葛西店……………徒歩4分
ドン・キホーテ葛西店…徒歩5分
江戸川北葛西三郵便局…徒歩5分
森山記念病院……………徒歩4分



★★★★空き有★★★★

- ・駐車場1台 (17,500円/月額) 機械3段式の下段
- ・バイク置場1台 (450円/月額) ※原付サイズ
- ・駐輪場3台 (3~400円/月額) 3台以上は要問合せ

諸条件
ご相談ください



102号室
3LDK

月額賃料/管理費/ **177,000** 円
0 円

専有面積/68.47㎡

禁煙

【物件概要】■所在地/東京都江戸川区北葛西4-1-15 ■構造/鉄筋コンクリート造6階建 ■築年月/1999年3月 ■開口部方位/南西 ■現況/入居中
■入居可能時期/3月下旬 ■設備/TVモニター付オートロック・エレベーター・宅配ボックス・浴室乾燥機・温水洗浄便座・3口ガスコンロキッチン・
独立洗面台・防犯カメラ・エアコン【賃貸条件】■敷金/1か月 ■礼金/1ヶ月 ■契約期間/定期借家契約2年(2030年3月まで) ■再契約料/新賃料の1ヶ月
分 ■鍵交換費用44,000円(任意) ■火災保険に加入して頂きます(2年間20,000円) ■24時間サポート(16,500円/2年) ■弊社指定の家賃保証会社
(有料)に加入していただきます。初回:支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円 ■ペット相談可※敷金1ヶ月追加(退去時1ヶ月償却) ■高齢者相談
可※エアコン2基、食洗機は残置物予定です。※4.4帖洋室は隠ぺい配管のためエアコン設置希望の際、必ずご連絡ください



東京都知事(3)第98512号
株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル
TEL:03(6228)5070
FAX:03(6228)5072
Mail:info@zentrust.co.jp
https://www.zentrust.co.jp/

内見 申込

24時間Web受付



手数料

| | | | | | | |
|------------|----|---|---|----|-----|---|
| 客付手数料負担の割合 | 貸主 | 0 | % | 借主 | 100 | % |
| 客付手数料配分の割合 | 元付 | 0 | % | 客付 | 100 | % |

■取引態様:代理