

分 譲 賃 貸 マ ン シ ョ ン  
藤和シティホームズ西葛西



東京メトロ東西線

「西葛西」 駅徒歩 **11** 分

★【2030年3月まで居住可(以降の再契約は相談) | 定期借家(2年)】★

☆徒歩4分のイオン葛西店をはじめ、生活施設が充実した住環境。

☆3LDKの間取りは、子育て世帯や在宅ワークにも対応可能。

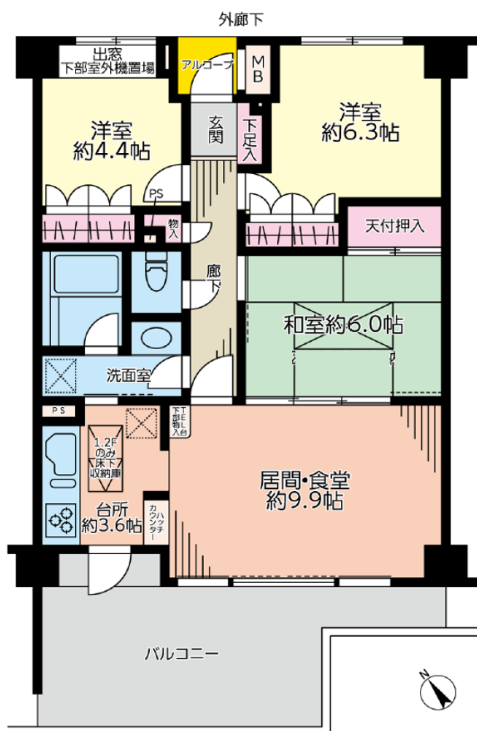
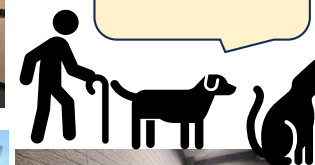
◆周辺環境◆

イオン葛西店……………徒歩4分  
ドン・キホーテ葛西店…徒歩5分  
江戸川北葛西三郵便局…徒歩5分  
森山記念病院……………徒歩4分

★★★★空き有★★★★

- ・駐車場1台（17,500円/月額）立駐3段式の下段
- ・バイク置場1台（450円/月額）※原付サイズ
- ・駐輪場3台（3～400円/月額）3台以上は要問合せ

諸条件  
ご相談ください



102号室  
3LDK

月額賃料/  
管理費 / **170,000** 円  
0 円

専有面積/68.47㎡

【物件概要】■所在地/東京都江戸川区北葛西4-1-15■構造/鉄筋コンクリート造6階建■築年月/1999年3月■開口部方位/南西■現況/入居中  
■入居可能時期/3月下旬 ■設備/TVモニター付オートロック・エレベーター・宅配ボックス・浴室乾燥機・温水洗浄便座・3口ガスコンロキッチン・  
独立洗面台・防犯カメラ・エアコン【賃貸条件】■敷金/1か月■礼金/1ヶ月■契約期間/定期借家契約2年(2030年3月まで)■再契約料/新賃料の1ヶ月  
分■鍵交換費用44,000円(任意)■火災保険に加入して頂きます(2年間20,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)■弊社指定の家賃保証会社  
(有料)に加入していただきます。初回:支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円■ペット相談可※敷金1ヶ月追加(退去時1ヶ月償却)■高齢者相談  
可※エアコン2基、食洗機は残置物です。※4.4帖洋室は隠ぺい配管のためエアコン設置希望の際、必ずご連絡ください



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

内見 申込

24時間Web受付

ITANDI BB



手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	0	借主	100
		%		%
客付手数料 配分の割合	元付	0	客付	100
		%		%

■取引態様:代理