

ペット可賃貸戸建

府中栄町3丁目戸建



2025年10月室内リフォーム完了

- ❖ エアコン2基・洗浄便座・洗面化粧台(2階)・ガスコンロ・TVモニターホン・給湯器新品交換済
- ❖ 壁クロス全張替済・床CF張り
- ❖ 郵便ポスト・門扉新品交換済

JR武蔵野線

「北府中」駅徒歩 **9** 分

京王線「府中」駅バス **15** 分

(京王バス「第九小学校」バス停 徒歩1分)

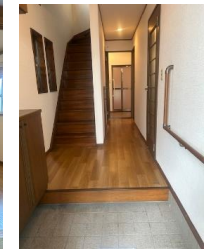
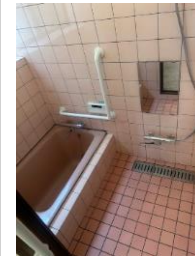
- ◇南向きバルコニー ◇静穏環境
- ◇トイレ・洗面台2か所 ◇契約更新可
- ◇ペット飼育相談 ◇エアコン2基設置済

屋根裏収納有り
駐車場1台無料
(車高制限あり)



月額賃料/ **165,000** 円
※管理費・駐車場1台分含む

78.42㎡
4LDK



【物件概要】■所在地/東京都府中市栄町3-9-16 ■構造/木・鉄筋コンクリート造2階建 ■築年月/1994年1月 ■現況/空室 ■入居時期/即 ■開口部方位/南
■設備/TVモニター付インターホン・追焚・エアコン2基・3口コンロシステムキッチン・洗浄便座 ■駐車場/1台分無料(車高制限有り・要現地確認)
【賃貸条件】■敷金/1か月 ■礼金/1か月 ■契約期間/普通賃貸借契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換料/35,000円(税別) ■その他/ペット飼育相談(飼育の場合敷金1ヶ月追加・退去時償却1ヶ月) ■火災保険に加入して頂きます(2年間・30,000円) ■24時間サポート:16,500円
※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。契約時月額支払総賃料の50%・以後1年毎に10,000円
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事(2)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

<https://www.zentrust.co.jp/>

客付会社様へ

内見現地対応
諸条件ご相談ください

手数料

客付手数料負担の割合	貸主		借主	100
		%		%
客付手数料配分の割合	元付		客付	100
		%		%

■取引態様:代理