

デザイナーズ分譲賃貸マンション
レ・ベント高円寺



東京メトロ丸の内線

「東高円寺」 駅徒歩 **3** 分
JR中央線・総武線 「中野」 駅徒歩 **14** 分

☆幹線道路から一本入った静かな住宅街
☆2面採光につき日当たり良し・バルコニーからの見晴らしも良好
☆新宿駅乗車7分、赤坂見附駅乗車18分、銀座駅乗車24分



301号室
1K

月額賃料/ 108,000 円
管理費/ 12,000 円
専有面積/30.03㎡
バルコニー面積/4.02㎡



◆周辺環境◆
まいばすけっと高円寺南店…徒歩4分
セブンイレブン杉並和田店…徒歩3分
トモズ東高円寺店…徒歩4分
東高円寺郵便局…徒歩3分

【物件概要】■所在地/東京都杉並区高円寺南1-4-10■構造/鉄筋コンクリート造5階建■築年月/2004年3月■開口部方位/東■現況/入居中
■入居時期/相談 ■設備/オートロック・エレベーター・宅配ボックス・浴室乾燥・洗浄便座・2口ガスコンロキッチン・CATV・駐輪場
【賃貸条件】■敷金/1か月■礼金/1ヶ月■契約期間/定期借家契約3年■再契約料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料金/35,200円(税込)
■火災保険に加入して頂きます(2年間・20,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)
※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入していただきます。初回保証料支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円
※2年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事(2)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線座ビル

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

AD100

■手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	借主	客付
客付手数料 配分の割合	元付	客付	
0	0	100	100
%	%	%	%

■取引態様:貸主