

分 譲 賃 貸 マ ン シ ョ ン
ルミネ明大前

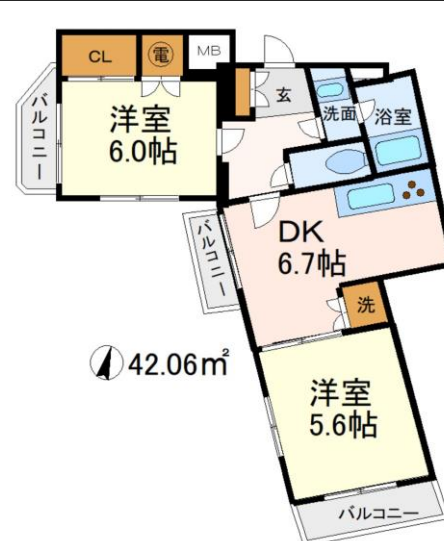


京王電鉄京王線・京王井の頭線

「明大前」 駅徒歩 **2** 分

京王電鉄京王線
東急世田谷線 「下高井戸」 駅徒歩 **10** 分

☆3沿線2駅利用可能な駅近分譲賃貸マンション
☆2019年室内リノベーション済み・室内大変キレイです
☆最上階・角部屋・2面採光・通風・眺望共に良好



501号室
2DK

月額賃料/ 170,000 円
管理費 / ー 円
専有面積/42.06㎡
バルコニー/4.53㎡

【物件概要】■所在地/東京都世田谷区松原2-41-7■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建■築年月/1983年8月■現況/原状回復工事中■入居時期/相談■内見/可■開口部方位/南■設備/IH3口グリル付システムキッチン・TVモニター付きインターフォン・エアコン・浴室乾燥機・追焚機能・洗濯機置場室内・室内物干し・温水洗浄機能付便座・クローゼット・シューズボックス・オール電化
【賃貸条件】■敷金/1ヶ月■礼金/1ヶ月■契約期間/普通借家契約2年■更新料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料金/27,500円
■火災保険に加入して頂きます(2年間・16,000円)■24時間サポート(16,500円/2年)■駐輪場代:200円/月(空きあり)
※弊社指定の保証会社に加入して頂きます。契約時月額支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事(2)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

定休日:日曜・祝日

客付会社様へ

内見をご希望の際は
事前にご連絡ください

手数料

客付手数料 負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
客付手数料 配分の割合	元付	0	%	客付	100	%

■取引態様:代理