

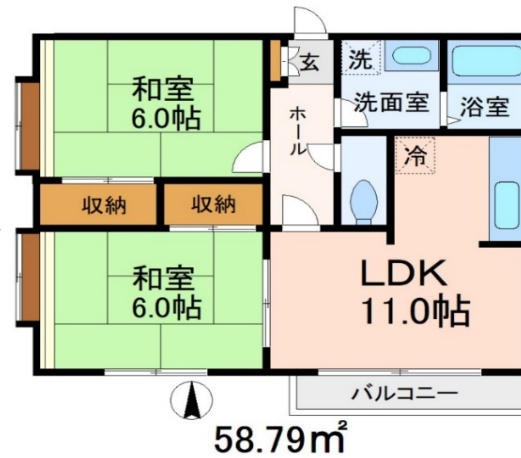
カーサN&T

敷金 **0** & **フリーレント 2** カ月

■ エアコン 2 台 付き ■ 駐車場 2 台 契約可能



最上階・角部屋・南向き
採光良好・出窓付き



■ スーパー徒歩約 6 分

■ 保育園 徒歩 1 分



201 号室

月額賃料/ **61,000** 円

専有面積/ **58.79**m²

2LDK

管理費/ **4,000** 円



JR中央本線

「西八王子」駅 バス **20** 分

「元木」停

徒歩 **2** 分

JR中央本線

「八王子」駅 バス **34** 分

「小田野」停

徒歩 **7** 分

【物件概要】 ■所在地/東京都八王子市下恩方町605-1 ■構造/鉄骨造2階建 ■築年月/1993年4月 ■現況/空家 ■入居時期/即日 ■方位/南 ■設備/TVモニターインターフォン・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・独立洗面台・追焚機能付・エアコン2基・LEDシーリングライト・フローリング・CATV (JCOM) ・光ファイバー・プロパンガス・グルニエ (屋根裏収納) ・敷地内ゴミ置き場、他

【賃貸条件】 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■フリーレント付き (賃料の2か月分) ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■敷地内駐車場空きあり: 1台6,200円 (税別) /月 ■駐輪場: 自転車無料・バイク駐輪1,000円/月 ■退去時ハウスクリーニング代60,000円 (税別)

■鍵交換代/16,500円 ■火災保険加入要 (2年間・20,000円) ■24時間サポート (16,500円/2年・任意)

※保証会社利用必須 (ROOM i D) : 初回保証料月額支払総賃料の25%・月次保証料月額支払総賃料の2% ※短期解約違約金あり ※事務所利用不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事 (2) 第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F

TEL : 03 (6228) 5070

FAX : 03 (6228) 5072

Mail : info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

内見可能です
お気軽にお問合せください

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0	%	借主	100	%
手数料	客付手数料配分の割合	元付	0	%	客付	100	%

■取引態様: 代理 AD:100% (税込)

定休日は直接担当者にお問合せください。新開 (090-4053-3909)