

花小金井南町3丁目戸建

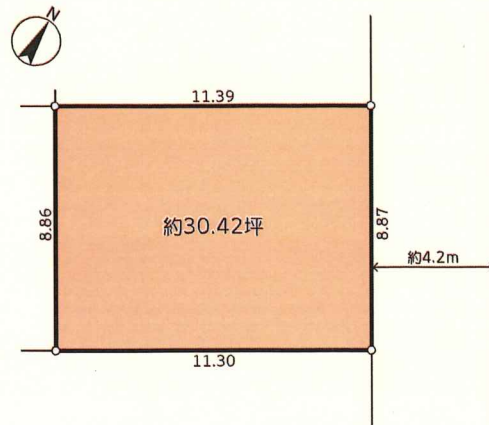


西武新宿線

「花小金井」駅

徒歩 8 分

花小金井駅までフラットな道を徒歩8分。



4LDK+グルニエ

価格 / **3,980** 万円

土地面積 / 公簿100.57㎡(約30.42坪)
建物面積 / 公簿88.41㎡(約26.74坪)



【物件概要】 ■所在 / (住居表示) 東京都小平市花小金井南町3丁目 ■土地権利 / 所有権 ■土地面積 / 公簿100.57㎡(約30.42坪)
■私道負担面積 / 35.22㎡(土地面積とは別途) ■地目 / 宅地 ■地勢 / 平坦 ■道路 / 北東側公道約4.2m ■建物構造 / 木造スレート葺2階建
■築年数 / 昭和61年 ■建物面積 / 1階44.62㎡ 2階43.79㎡ ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 40%
■容積率 / 80% ■法令上の制限等 / 第一種高度地区、絶対高さ10m、景観法 ■土地区画整理事業 / 計画なし ■計画道路 / 無
■施設 / 水道(公営水道) 雑排水(公共下水道) 汚水(公共下水道) 雨水(公共下水道) ガス(都市ガス) ■現況 / 空室 ■引渡時期 / 相談 ■駐車場 / あり

【ライフインフォメーション】

- ◆花小金井おひさま保育園.....約450m(徒歩6分)
- ◆小平市立花小金井南中学校.....約950m(徒歩12分)
- ◆ファミリーマート 秀栄花小金井店.....約500m(徒歩7分)
- ◆おふろの王様 花小金井店.....約700m(徒歩9分)
- ◆小平市立花小金井小学校.....約210m(徒歩3分)
- ◆ピーコックストア 花小金井店.....約550m(徒歩7分)
- ◆いなげや花小金井駅前店.....約650m(徒歩9分)
- ◆イオンタウン田無芝久保.....約1,300m(徒歩17分)



東京都知事免許(2)第98512号

株式会社 ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F
TEL 03(6228)5070
FAX 03(6228)5072
Eメール info@zentrust.co.jp
http://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

ご案内の際は
事前にご連絡
ください

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専属専任媒介
- 情報公開日:2024.8.30