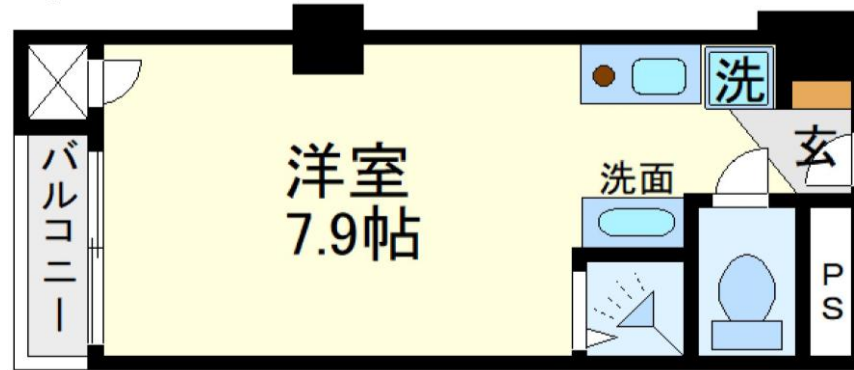


～分譲賃貸マンション～

シャルマン築地明石町

人気の独立洗面台付き

都心までのアクセス良好・銀座も徒歩圏内



418号室 月額賃料/84,000円
管理費/ 5,000円
専有面積/ 20.38㎡



～お勧めポイント～

- ・室内リノベーション済みで美装です。
- ・多路線利用可能な人気エリア、事務所利用も相談可能！
- ・オートロック（夜間）完備、宅配BOXも新設されてます！

東京メトロ日比谷線

「築地」

駅徒歩

7分

東京メトロ有楽町線

「新富町」

駅徒歩

5分

【物件概要】■所在地/東京都中央区明石町5-13 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階建 ■建築/1978年9月 ■現況/2026/7月上旬退去予定 ■入居時期/要相談
 ■内見/不可 ■先行申込(内見必須)
 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス・給湯(台所・風呂・洗面)・エレベーター・オートロック・TVモニター付インターホン・IHコンロ付き(1口)・温水洗浄便座・バストイレ別
 24時間ゴミ出し可・シューズボックス・エアコン・LED照明・洗面化粧台・管理人(日勤)
 【賃貸条件】■敷金/1か月 ■礼金/1か月 ■契約期間/普通借家契約2年 ■更新料/新賃料の1ヶ月分 ■鍵交換料金/27,500円 ■24時間サポート(16,500円/2年)
 ■火災保険/要加入(2年間20,000円)※弊社指定の家賃保証会社へ加入して頂きます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。
 ※事務所相談可/賃料97,900円(税込)管理費5,500円(税込)敷金2ヶ月



東京都知事(3)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13
 銀座全線座ビル
 TEL:03(6228)5070
 FAX:03(6228)5072
 Mail:info@zentrust.co.jp
 定休日:日曜・祝日



客付会社様へ
 エンド向け広告掲載可

手数料	客付手数料負担の割合		借主	
	貸主	%	借主	%
客付手数料			100	%
客付手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

■取引態様:専任