

高級分譲タワーレジデンス カテリーナ三田タワースイート イーストアーク



都営三田線・浅草線

「三田」駅徒歩 2分

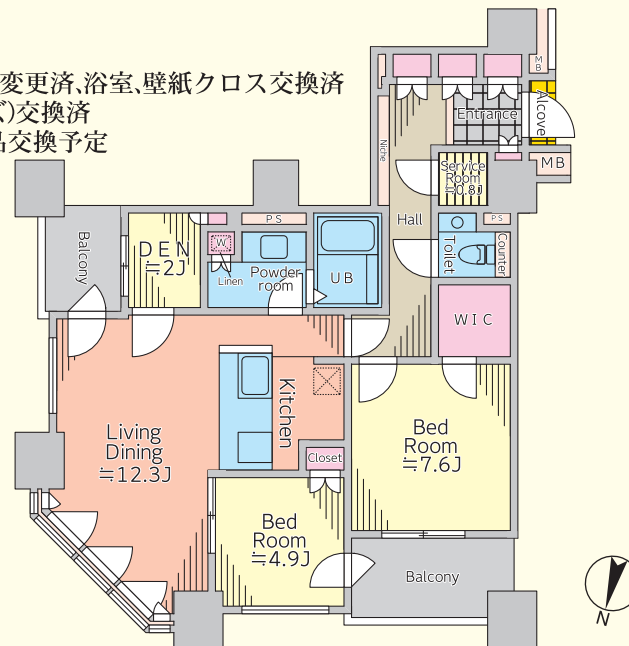
J R線

「田町」駅徒歩 4分

■総戸数752戸の制震タワーレジデンス ■リノベーション実施済

【新規リフォーム内容】

2021年3月 リノベーション済
オープンキッチンに変更済、浴室、壁紙クロス交換済
2022年11月 給湯器(エコジョーズ)交換済
2023年1月 トイレ、エアコン新品交換予定



5階
2LDK+DEN+WIC

賃料/ **338,000**円
管理費/20,000円

専有面積/77.92㎡(23.57坪)
バルコニー/7.21㎡(2.18坪)



1階 スーパーマルエツプチ



Equipment



【物件概要】 ■住所/東京都港区芝4丁目16-2 ■間取り/2LDK+DEN+WIC ■構造/鉄筋コンクリート造
■建物階建/地上36階/地下2階建 ■総戸数/752戸 ■築年数/2006年11月 ■現況/入居中 ■入居可能時期/2023年2月中旬予定
■設備/24hセキュリティ、Wオートロック、モニター付インターホン、コンシェルジュサービス、床暖房、システムキッチン
【賃貸条件】 ■敷金/1ヵ月 ■礼金/1ヵ月 ■契約形態/普通借家契約2年 ■駐車場/300円/月 ■駐車場/37,000円~/月(空要確認)
■ペット不可 ■喫煙不可
【設備&仕様】 ■オートロック ■TVモニター付インターホン ■防犯カメラ ■Wロック ■二重サッシ ■浴室乾燥機 ■追焚機能付 ■床暖房
■クローゼット ■BS/CS110° 対応※別途契約要・利用料等借主負担 ■シャワートイレ ■ディスポーザー ■浄水器 ■エアコン ■スカイラウンジ
■ゲストルーム ■スーパーマルエツプチ(1F)
※弊社指定の家賃保証(有料)に加入して頂きます。初回保証料/総額賃料の40%(連帯保証人有)、50%(連帯保証人无)・更新保証料/1年毎10,000円



東京都知事免許(2)第98512号

株式会社 ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F
TEL 03(6228)5070
FAX 03(6228)5072
Eメール info@zentrust.co.jp
http://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

ご案内の際は
事前にご連絡下さい

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料	客付手数料配分の割合	元付	客付	100%

■取引態様:専任媒介