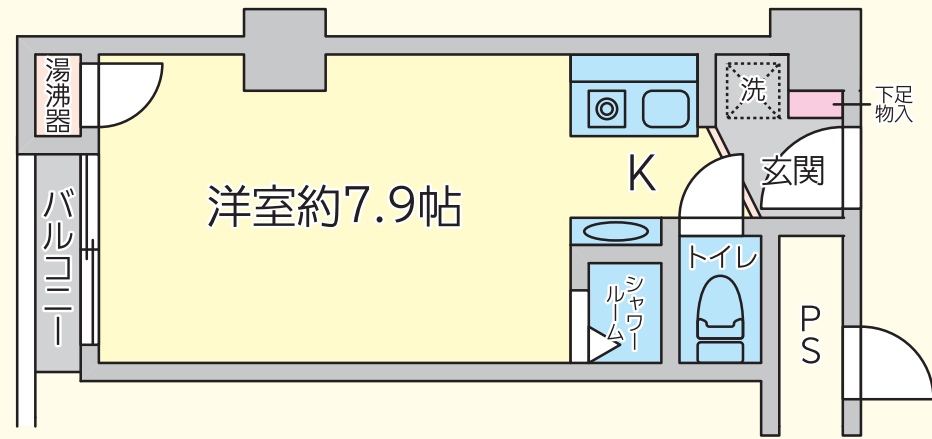


分譲賃貸マンション
シャルマン築地明石町



- 2022年10月末完成・フルリノベーション
- 都心までのアクセス良好、銀座まで徒歩圏内
- 事務所利用相談可



418号室 1K
 専有面積/20.38㎡
 バルコニー面積/1.15㎡
 賃料/79,000円
 管理費/3,000円



Equipment

- オートロック
- TVモニター付インターフォン
- 管理人(日勤)
- 温水洗浄便座
- シャワールーム
- 洗面化粧台
- 全面フローリング
- IHクッキングヒーター1口
- LED照明
- エアコン
- シューズBOX
- エレベータ
- 24時間ゴミ出し可
- フルリノベーション
- 1Fコンビニ
- 事務所使用可
- 即入居可
- 2階以上

東京メトロ日比谷線
「築地」駅徒歩 **7**分
 東京メトロ有楽町線
「新富町」駅徒歩 **5**分

周辺環境

聖路加国際大学	371m
まいばすけっと築地明石町店	14m
ばばす明石町店	105m
ファミリーマート築地明石町店	1m
聖路加国際病院	146m

【物件概要】 ■所在地/東京都中央区明石町5-13 ■間取り/1K
 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階建 ■総戸数/146戸 ■築年月/1978年9月 ■現況/空室 ■入居日/即時
 【賃貸条件】 ■敷金/1ヵ月 ■礼金/1ヵ月
 ■契約形態/普通借家契約/2年 ■更新料/新賃料1ヵ月 ■火災保険料/16,000円 ■鍵交換料/22,000円(税込)
 ※事務所相談可 事務所使用の場合は賃料86,900円(税込)管理費3,300円(税込)(敷金2ヵ月)
 ※フルリノベーション済み ※メールボックス有
 ※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。賃貸総額の40%(連帯保証人有) 50%(連帯保証人無)・1年毎(10,000円)



東京都知事免許(2)第98512号
株式会社 ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F
 TEL 03(6228)5070
 FAX 03(6228)5072
 Eメール info@zentrust.co.jp
 http://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ
 ご案内の際は
 事前に
 ご連絡下さい

■客付手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
■客付手数料配分の割合	客付	%	貸主	100%

■取引態様:専任媒介